

STOWARZYSZENIE NA RZECZ ROZWOJU
I PROMOCJI WSI BARTODZIEJE
Bartodzieje 16, 26-631 Jastrzębia
NIP 7962768104 REG 140859320 KRS 0000271748
tel.(048) 610-68-00, 0-668-335-106

WU OZ DELEGATURA - RADOM
19 CZE. 2008
wpłynęło
i. dz.

Bartodzieje, 16 czerwca 2008 r.

Pan
Marek Figiel
Kierownik
Delegatury w Radomiu
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
w Warszawie

Zwracamy się do Pana z petycją o skierowanie do Starosty Radomskiego wniosku o wywłaszczenie właścicielki kompleksu dworsko-parkowego w Bartodziejach.

Obecna właścicielka ww. nieruchomości Krystyna Gancarczyk-Hjorth nabyła ją w 1988 r. Poprzedni właściciele utrzymywali obiekt w dostatecznym stanie technicznym, stosując się do zaleceń konserwatorskich. W okresie władania przez Krystynę Gancarczyk-Hjorth zabytkowym zespołem budynków oraz parkiem doszło do ich karygodnej dewastacji. Właścicielka nie stosowała się do wielokrotnych zaleceń służby ochrony zabytków, co ma swoje potwierdzenie w posiadanej przez Pana dokumentacji. W listopadzie 2003 r. dwór został podpalony i od tej chwili znajduje się w stanie ruiny.

W 2004 r. wszczęte zostało przez Pana postępowanie administracyjne w celu oceny stanu technicznego dworu, zakończone nakazem zabezpieczenia jego ruin. Krystyna Gancarczyk-Hjorth przez 2 lata nie wykonała żadnych czynności. Dopiero w październiku 2006 r. dokonała prowizorycznego ogrodzenia dworu. Obecnie ruiny dworu są ponownie dostępne i grożą katastrofą, gdyż w styczniu 2008 r. część prowizorycznego ogrodzenia uległo kradzieży. Na podkreślenie zasługuje fakt, że Krystyna Gancarczyk-Hjorth porzuciła swoją własność i od kilku lat miejsce jej pobytu nie jest znane. Mimo to utrzymuje kontakt z mieszkańcami Bartodziej i ma wiedzę na temat stanu zabytku. Nie podejmuje jednak żadnych czynności mających na celu ochronę dworu i innych zabytkowych budynków, które są w nieco lepszym stanie technicznym. Nie zapobiega także postępującej dewastacji parku, w którym znajduje się kilka pomników przyrody.

Oceniając zachowanie Krystyny Gancarczyk-Hjorth można mieć pewność, że uporczywie i nieprzerwanie od 20 lat dewastuje zabytkowy kompleks dworsko-parkowy w Bartodziejach.

W świetle obowiązującego prawa w przypadku zaistnienia opisanej wyżej sytuacji na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków możliwe jest wywłaszczenie zabytku przez starostę na rzecz skarbu Państwa lub gminy (art. 50 ust. 4 pkt 2. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz. U. 2003 nr 162, poz. 1568 ze zm.) Obecny stan zabytkowego obiektu w Bartodziejach będący bezpośrednim skutkiem działań jego właścicielki pozwala na zastosowanie wobec niej opisanej wyżej procedury.

Z posiadanych przez nas informacji wynika, że obecnie w Polsce prowadzone są podobne sprawy o wywłaszczenie zabytków. W przypadku gdy nie jest znane miejsce pobytu właściciela, powoływany jest kurator, który działa w jego imieniu. Ponadto w przypadku wywłaszczenia zabytkowego obiektu, który jest dewastowany przez właściciela nie jest wymagana wypłata odszkodowania.

Uwzględniając opisany powyżej stan faktyczny i prawny uważamy, że nie ma żadnych przeszkód aby dokonać wywłaszczenia przedmiotowej nieruchomości.

Do wiadomości:

1. Starosta Radomski
2. Radni Powiatu Radomskiego z okręgu Jastrzębia - Jedliński
3. Wójt i Rada Gminy w Jastrzębi
4. Redakcje gazet: Echo Dnia, Gazeta Wyborcza, Nasze Miasto, Rzeczpospolita, Polityka

Bartodzieje
Sołectwo Bartodzieje

Wojciech Cwien
- Prezes Stowarzyszenia

Grzegorz Mowek
również gminy